

*A.S.P. "Ardito Desio"
di Palmanova*

**REGIONE AUTONOMA
FRIULI
VENEZIA GIULIA**

Comune di PALMANOVA

Provincia di UDINE



STUDIO SINTETICO

**DEL PROGRAMMA TRIENNALE, DEI
SUOI AGGIORNAMENTI ANNUALI E
DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI.**

2014/2016

*Art. 3 comma 3°
Decreto Ministero LL.PP. 21 giugno 2000*

Palmanova, 28 dicembre 2013

RELAZIONE

La struttura, dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona, è costituita da tre corpi di fabbrica, due collegati tra loro da un percorso coperto, denominati "Sede Principale" e "Villetta", dove trovano ricovero ospiti non autosufficienti, mentre nel terzo, staccato dalla sede principale, trovano alloggio ospiti autosufficienti.

La Sede Principale è costituita da un piano interrato e da tre livelli fuori terra.

Nel piano interrato trovano ubicazione un magazzino, la dispensa, le celle frigorifere, la lavanderia, la parrucchiera, l'officina, l'archivio storico, la camera ardente ed il quadro elettrico generale, gli spogliatoi ed i servizi del personale cucina.

Nel piano terra trovano ubicazione la cucina, il refettorio, gli uffici amministrativi, la direzione sanitaria con ambulatorio, la sala fumatori, due soggiorni e la palestra.

Al piano primo e secondo si trovano le stanze per ospiti non autosufficienti dotate di servizi e bagni interni, bagni attrezzati e spazi comuni.

La "Villetta" è costituita da un piano interrato a uso spogliatoi, servizi e sala riunioni; al piano terra sono ubicati un soggiorno e due camere con tre posti letto; al piano primo e secondo trovano ubicazione altre sei stanze con bagni interni.

Nell'area esterna destinata a verde piantumato trovano collocazione la centrale termica, il gruppo elettrogeno ed il collegamento coperto tra la Sede Storica e la Villetta.

La sede staccata, eretta su tre piani fuori terra e un piano interrato, trova distribuiti: nel piano interrato un archivio, un deposito, la centrale elettrica e la sala macchine dell'ascensore; al piano terra insiste una cucina, un salottino, servizi igienici, lo studio del presidente, una stanza multiuso, la centrale termica ed un giardinetto interno; al piano primo si trovano quattro camere a due letti con servizi interni; al secondo piano trovano ubicazione tre camere a due letti con relativi servizi interni.

Attualmente la Casa di Riposo è autorizzata all'accoglimento di n. 23 ospiti autosufficienti e di n. 94 non autosufficienti.

Per il mantenimento delle opere necessarie all'accoglimento di ospiti disabili, fatto salvo il finanziamento regionale concesso nell'anno 2009, per il quale si è addivenuti agli appalti e all'esecuzione parziale delle opere, in attesa della definizione dell'adeguamento antisismico, l'Amministrazione ha provveduto alla predisposizione di un programma annuale e pluriennale d'interventi che comprendono la manutenzione straordinaria e l'intervento di adeguamento sismico, previa riformulazione di un progetto generale che tenga conto dell'esecuzione in corso d'opera.

PROGRAMMA 2014/2016

- 1. - al 31.12.2014 - Realizzazione della manutenzione straordinaria.**
- 2. - al 31.12.2014 - Adeguamento antisismico parziale.**
- 3. - al 31.12.2015 - Realizzazione della manutenzione straordinaria.**
- 4. - al 31.12.2016 - Realizzazione della manutenzione straordinaria.**

Palmanova, 28 dicembre 2013

F.to
IL DIRETTORE GENERALE
dott. Flavio COSATTO

(informazioni da inviare alla Regione contestualmente ai dati della programmazione)

SINTETICA VALUTAZIONE DELL'ENTE¹⁹

A.S.P. "ARDITO DESIO" di PALMANOVA

**SUL GRADO DI ATTUAZIONE
DEGLI INTERVENTI INSERITI
NELL'ELENCO ANNUALE 2013 - 2013/20015**

L'attuazione dei lavori inseriti nell'elenco annuale dell'anno trascorso è stata:

Giudizio	²¹	Eventuali note esplicative
SODDISFACENTE ²²	X	contributi assegnati nel 2012
SUFFICIENTE ²³		
INSUFFICIENTE ²⁴		

Indicazione eventuali supporti da parte della Regione per rendere più efficace la Programmazione (da compilarsi solo nel caso di valutazione INSUFFICIENTE):

¹⁹ riportare l'esatta denominazione dell'Amministrazione

²⁰ riportare l'anno ed il triennio di riferimento

²¹ Dal documento di programmazione è previsto per ogni lavoro il raggiungimento al 31.12 di una fase di progettazione o di esecuzione. Verificare per ogni singolo lavoro dell'elenco annuale precedente se si è raggiunto il compimento della fase prevista ad alla data del 31.12. Barrare con una X il giudizio.

²² per SODDISFACENTE si intende il raggiungimento di almeno il 75% degli obiettivi temporali previsti per tutti i lavori inseriti nell'elenco annuale dal documento di programmazione.

²³ Per SUFFICIENTE si intende il raggiungimento di almeno il 40% degli obiettivi temporali per tutti i lavori inseriti nell'elenco annuale dal documento di programmazione

²⁴ Per INSUFFICIENTE si intende il raggiungimento di meno del 40% degli obiettivi temporali per tutti i lavori inseriti nell'elenco annuale dal documento di programmazione

(dati della programmazione)

ENTE¹ : A.S.P. "ARDITO DESIO" di PALMANOVA
PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI 2014/2016
LAVORO N. 2³

CODICE C.U.P.⁴OGGETTO INTERVENTO⁵

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

TIPOLOGIA INTERVENTO⁶

07

CATEGORIA INTERVENTO⁷

A0690

COSTO PRESUNTO⁸

€700.000,00

DISPONIBILITA' FINANZIARIA⁹

Risorse disponibili	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2014 Disponibilità finanziaria €	Anno 2015 Disponibilità finanziaria €	Anno 2016 Disponibilità finanziaria €
Entrate aventi destinazione vincolata per legge			
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	700.000,00		
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimento di immobili ex art. 7 comma 5 L.R. 14/02			
Stanziamiento di bilancio			
Altro			
TOTALI	700.000,00		
Accantonamenti Fondo ex articolo 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ect.			

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE¹⁰

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note

AZIONI DA INTRAPRENDERE¹¹

Problematiche di ordine urbano territoriale			Problematiche di ordine urbano territoriale		
Eventuali azioni da intraprendere			Eventuali azioni da intraprendere		
SI	NO	Concessione Edilizia	SI	NO	

¹ riportare l'esatta denominazione dell'amministrazione² riportare il triennio di riferimento: ad es. 2003 - 2005³ numerare l'intervento con numero progressivo⁴ riportare il codice unico di progetto - CUP⁵ riportare l'oggetto dell'intervento⁶ riportare es. NUOVA REALIZZAZIONE vedi tabella 01 allegata⁷ riportare es. STRADALI vedi tabella 02 allegata⁸ riportare il costo dell'intervento comprensivo degli oneri della sicurezza⁹ va ripartita per ANNO e per TIPOLOGIA DI FINANZIAMENTO¹⁰ indicare il numero di mesi stimati, a far data dall'approvazione del programma triennale, per la realizzazione delle singole fasi fino all'emissione del certificato di ultimazione dei lavori¹¹ indicare se sussistono o meno problematiche di ordine urbanistico territoriale e problematiche di ordine ambientale paesistico completando, in caso affermativo, con le eventuali azioni da intraprendere.

