

*A.S.P. "Ardito Desio"
di Palmanova*

**REGIONE AUTONOMA
FRIULI
VENEZIA GIULIA**
*Comune di PALMANOVA
Provincia di UDINE*



STUDIO SINTETICO

**DEL PROGRAMMA TRIENNALE, DEI
SUOI AGGIORNAMENTI ANNUALI E
DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI.**

2013/2015

*Art. 3 comma 3°
Decreto Ministero LL.PP. 21 giugno 2000*

, dicembre 2012

RELAZIONE

La struttura, dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona, è costituita da tre corpi di fabbrica, due collegati tra loro da un percorso coperto, denominati "Sede Principale" e "Villetta", dove trovano ricovero ospiti non autosufficienti, mentre nel terzo, staccato dalla sede principale, trovano alloggio ospiti autosufficienti.

La Sede Principale è costituita da un piano interrato e da tre livelli fuori terra.

Nel piano interrato trovano ubicazione un magazzino, la dispensa, le celle frigorifere, la lavanderia, la parrucchiera, l'officina, l'archivio storico, la camera ardente ed il quadro elettrico generale, gli spogliatoi ed i servizi del personale cucina.

Nel piano terra trovano ubicazione la cucina, il refettorio, gli uffici amministrativi, la direzione sanitaria con ambulatorio, la sala fumatori, due soggiorni e la palestra.

Al piano primo e secondo si trovano le stanze per ospiti non autosufficienti dotate di servizi e bagni interni, bagni attrezzati e spazi comuni.

La "Villetta" è costituita da un piano interrato a uso spogliatoi, servizi e sala riunioni; al piano terra sono ubicati un soggiorno e due camere con tre posti letto; al piano primo e secondo trovano ubicazione altre sei stanze con bagni interni.

Nell'area esterna destinata a verde piantumato trovano collocazione la centrale termica, il gruppo elettrogeno ed il collegamento coperto tra la Sede Storica e la Villetta.

La sede staccata, eretta su tre piani fuori terra e un piano interrato, trova distribuiti: nel piano interrato un archivio, un deposito, la centrale elettrica e la sala macchine dell'ascensore; al piano terra insiste una cucina, un salottino, servizi igienici, lo studio del presidente, una stanza multiuso, la centrale termica ed un giardinetto interno; al piano primo si trovano quattro camere a due letti con servizi interni; al secondo piano trovano ubicazione tre camere a due letti con relativi servizi interni.

Attualmente la Casa di Riposo è autorizzata all'accoglimento di n. 23 ospiti autosufficienti e di n. 94 non autosufficienti.

Per il mantenimento delle opere necessarie all'accoglimento di ospiti disabili, fatto salvo il finanziamento regionale concesso nell'anno 2009, per il quale si è addivenuti all'approvazione delle progettazioni definitive da parte del Nucleo di Valutazione e all'emissione del Decreto di assegnazione definitiva del contributo, l'Amministrazione ha provveduto alla predisposizione di un programma annuale e pluriennale d'interventi che comprendono la sola manutenzione, nell'attesa dell'attuazione delle citate progettazioni.

PROGRAMMA 2013/2015

- 1. - al 31.12.2013 - Realizzazione della manutenzione straordinaria.**
- 2. - al 31.12.2014 - Realizzazione della manutenzione straordinaria.**
- 3. - al 31.12.2015 - Realizzazione della manutenzione straordinaria.**

Palmanova, 29 dicembre 2012

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Flavio COSATTO