

*A.S.P. "Ardito Desio"
di Palmanova*

**REGIONE AUTONOMA
FRIULI
VENEZIA GIULIA**
*Comune di PALMANOVA
Provincia di UDINE*



STUDIO SINTETICO

**DEL PROGRAMMA TRIENNALE, DEI
SUOI AGGIORNAMENTI ANNUALI E
DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI.**

2015/2017

*Art. 3 comma 3°
Decreto Ministero LL.PP. 21 giugno 2000*

Palmanova, lì 30 dicembre 2014

RELAZIONE

La struttura, dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona, è costituita da tre corpi di fabbrica, due collegati tra loro da un percorso coperto, denominati "Sede Principale" e "Villetta", dove trovano ricovero ospiti non autosufficienti, mentre nel terzo, staccato dalla sede principale, trovano alloggio ospiti autosufficienti.

La Sede Principale è costituita da un piano interrato e da tre livelli fuori terra.

Nel piano interrato trovano ubicazione un magazzino, la dispensa, le celle frigorifere, la lavanderia, la parrucchiera, l'officina, l'archivio storico, la camera ardente ed il quadro elettrico generale, gli spogliatoi ed i servizi del personale cucina.

Nel piano terra trovano ubicazione la cucina, il refettorio, gli uffici amministrativi, la direzione sanitaria con ambulatorio, la sala fumatori, due soggiorni e la palestra.

Al piano primo e secondo si trovano le stanze per ospiti non autosufficienti dotate di servizi e bagni interni, bagni attrezzati e spazi comuni.

La "Villetta" è costituita da un piano interrato a uso spogliatoi, servizi e sala riunioni; al piano terra sono ubicati un soggiorno e due camere con tre posti letto; al piano primo e secondo trovano ubicazione altre sei stanze con bagni interni.

Nell'area esterna destinata a verde piantumato trovano collocazione la centrale termica, il gruppo elettrogeno ed il collegamento coperto tra la Sede Storica e la Villetta.

La sede staccata, eretta su tre piani fuori terra e un piano interrato, trova distribuiti: nel piano interrato un archivio, un deposito, la centrale elettrica e la sala macchine dell'ascensore; al piano terra insiste una cucina, un salottino, servizi igienici, lo studio del presidente, una stanza multiuso, la centrale termica ed un giardinetto interno; al piano primo si trovano quattro camere a due letti con servizi interni; al secondo piano trovano ubicazione tre camere a due letti con relativi servizi interni.

Attualmente la Casa di Riposo è autorizzata all'accoglimento di n. 23 ospiti autosufficienti e di n. 94 non autosufficienti.

Per il mantenimento delle opere necessarie all'accoglimento di ospiti disabili, fatto salvo il finanziamento regionale concesso nell'anno 2009 per il quale si è addivenuti agli appalti e all'esecuzione parziale delle opere, l'Amministrazione ha provveduto alla predisposizione di un programma annuale e pluriennale d'interventi che comprendono la manutenzione straordinaria e l'intervento di adeguamento sismico, previa riformulazione di un progetto generale che tenga conto dei lavori in corso.

La definizione dell'adeguamento antisismico è intervenuta nell'anno 2014: pertanto, l'Amministrazione ha provveduto alla variazione del programma annuale con gli interventi che comprendono l'adeguamento sismico strutturale e il completamento dei lavori nel corpo interessato dell'adeguamento stesso.

PROGRAMMA 2015/2017

- 1. - al 31.12.2015 - Realizzazione della manutenzione straordinaria.**
- 2. - al 31.12.2016 - Realizzazione della manutenzione straordinaria.**
- 3. - al 31.12.2017 - Realizzazione della manutenzione straordinaria.**

Palmanova ,lì 30 dicembre 2014

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Flavio COSATTO

(dati della programmazione)

ENTE¹ : A.S.P. "ARDITO DESIO" di PALMANOVA
PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI 2015/2017
LAVORO N. 1³

CODICE C.U.P.⁴

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

OGGETTO INTERVENTO⁵TIPOLOGIA INTERVENTO⁶

07

CATEGORIA INTERVENTO⁷

A0690

COSTO PRESUNTO⁸

€30.000,00

DISPONIBILITA' FINANZIARIA⁹

| Risorse disponibili | Arco temporale di validità del programma | | |
|--|---|---|---|
| | Anno 2015 Disponibilità finanziaria € | Anno 2016 Disponibilità finanziaria € | Anno 2017 Disponibilità finanziaria € |
| Entrate aventi destinazione vincolata per legge | | | |
| Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo | | | |
| Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati | | | |
| Trasferimento di immobili ex art. 7 comma 5 L.R. 14/02 | | | |
| Stanziamiento di bilancio | 30.000,00 | | |
| Altro | | | |
| TOTALI | 30.000,00 | | |
| Accantonamenti Fondo ex articolo 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ect. | | | |

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE¹⁰

| Approvazione progettazione preliminare | Approvazione progettazione definitiva | Approvazione progettazione esecutiva | Appalto e affidamento lavori | Ultimazione lavori | Note |
|--|---|--|---------------------------------|--------------------|------|
| | | | | | |

AZIONI DA INTRAPRENDERE¹¹

| Problematiche di ordine urbano territoriale | | Problematiche di ordine urbano territoriale | |
|---|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| Eventuali azioni da intraprendere | | Eventuali azioni da intraprendere | |
| SI | <input checked="" type="checkbox"/> | SI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Concessione Edilizia | | | |

¹ riportare l'esatta denominazione dell'amministrazione² riportare il triennio di riferimento: ad es. 2003 - 2005³ numerare l'intervento con numero progressivo⁴ riportare il codice unico di progetto - CUP⁵ riportare l'oggetto dell'intervento⁶ riportare es. NUOVA REALIZZAZIONE vedi tabella 01 allegata⁷ riportare es. STRADALI vedi tabella 02 allegata⁸ riportare il costo dell'intervento comprensivo degli oneri della sicurezza⁹ va ripartita per ANNO e per TIPOLOGIA DI FINANZIAMENTO¹⁰ indicare il numero di mesi stimati, a far data dall'approvazione del programma triennale, per la realizzazione delle singole fasi fino all'emissione del certificato di ultimazione dei lavori¹¹ indicare se sussistono o meno problematiche di ordine urbanistico territoriale e problematiche di ordine ambientale paesistico completando, in caso affermativo, con le eventuali azioni da intraprendere.

(dati della programmazione)

ENTE¹ : A.S.P. "ARDITO DESIO" di PALMANOVA
PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI 2015/2017
LAVORO N. 2³

CODICE C.U.P.⁴

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

OGGETTO INTERVENTO⁵TIPOLOGIA INTERVENTO⁶

07

CATEGORIA INTERVENTO⁷

A0690

COSTO PRESUNTO⁸

€30.000,00

DISPONIBILITA' FINANZIARIA⁹

| Risorse disponibili | Arco temporale di validità del programma | | |
|--|---|---|---|
| | Anno 2015 Disponibilità finanziaria € | Anno 2016 Disponibilità finanziaria € | Anno 2017 Disponibilità finanziaria € |
| Entrate aventi destinazione vincolata per legge | | | |
| Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo | | | |
| Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati | | | |
| Trasferimento di immobili ex art. 7 comma 5 L.R. 14/02 | | | |
| Stanziamiento di bilancio | | 30.000,00 | |
| Altro | | | |
| TOTALI | | 30.000,00 | |
| Accantonamenti Fondo ex articolo 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ect. | | | |

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE¹⁰

| Approvazione progettazione preliminare | Approvazione progettazione definitiva | Approvazione progettazione esecutiva | Appalto e affidamento lavori | Ultimazione lavori | Note |
|--|---|--|---------------------------------|--------------------|------|
| | | | | | |

AZIONI DA INTRAPRENDERE¹¹

| Problematiche di ordine urbano territoriale | | Problematiche di ordine urbano territoriale | |
|---|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| Eventuali azioni da intraprendere | | Eventuali azioni da intraprendere | |
| SI | <input checked="" type="checkbox"/> | SI | <input checked="" type="checkbox"/> |

¹ riportare l'esatta denominazione dell'amministrazione² riportare il triennio di riferimento: ad es. 2003 - 2005³ numerare l'intervento con numero progressivo⁴ riportare il codice unico di progetto - CUP⁵ riportare l'oggetto dell'intervento⁶ riportare es. NUOVA REALIZZAZIONE vedi tabella 01 allegata⁷ riportare es. STRADALI vedi tabella 02 allegata⁸ riportare il costo dell'intervento comprensivo degli oneri della sicurezza⁹ va ripartita per ANNO e per TIPOLOGIA DI FINANZIAMENTO¹⁰ indicare il numero di mesi stimati, a far data dall'approvazione del programma triennale, per la realizzazione delle singole fasi fino all'emissione del certificato di ultimazione dei lavori¹¹ indicare se sussistono o meno problematiche di ordine urbanistico territoriale e problematiche di ordine ambientale paesistico completando, in caso affermativo, con le eventuali azioni da intraprendere.

(dati della programmazione)

ENTE¹ : A.S.P. "ARDITO DESIO" di PALMANOVA
PROGRAMMA TRIENNALE
DEI LAVORI PUBBLICI 2015/2017
LAVORO N. 3³

CODICE C.U.P.⁴OGGETTO INTERVENTO⁵

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

TIPOLOGIA INTERVENTO⁶

07

CATEGORIA INTERVENTO⁷

A0690

COSTO PRESUNTO⁸

€30.000,00

DISPONIBILITA' FINANZIARIA⁹

| Risorse disponibili | Arco temporale di validità del programma | | |
|--|---|---|---|
| | Anno 2015 Disponibilità finanziaria € | Anno 2016 Disponibilità finanziaria € | Anno 2017 Disponibilità finanziaria € |
| Entrate aventi destinazione vincolata per legge | | | |
| Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo | | | |
| Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati | | | |
| Trasferimento di immobili ex art. 7 comma 5 L.R. 14/02 | | | |
| Stanziamiento di bilancio | | | 30.000,00 |
| Altro | | | |
| TOTALI | | | 30.000,00 |
| Accantonamenti Fondo ex articolo 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ect. | | | |

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE¹⁰

| Approvazione progettazione preliminare | Approvazione progettazione definitiva | Approvazione progettazione esecutiva | Appalto e affidamento lavori | Ultimazione lavori | Note |
|--|---|--|---------------------------------|--------------------|------|
| | | | | | |

AZIONI DA INTRAPRENDERE¹¹

| Problematiche di ordine urbano territoriale | | Problematiche di ordine urbano territoriale | |
|---|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| Eventuali azioni da intraprendere | | Eventuali azioni da intraprendere | |
| SI | <input checked="" type="checkbox"/> | SI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Concessione Edilizia | | | |

¹ riportare l'esatta denominazione dell'amministrazione² riportare il triennio di riferimento: ad es. 2003 - 2005³ numerare l'intervento con numero progressivo⁴ riportare il codice unico di progetto - CUP⁵ riportare l'oggetto dell'intervento⁶ riportare es. NUOVA REALIZZAZIONE vedi tabella 01 allegata⁷ riportare es. STRADALI vedi tabella 02 allegata⁸ riportare il costo dell'intervento compreso degli oneri della sicurezza⁹ va ripartita per ANNO e per TIPOLOGIA DI FINANZIAMENTO¹⁰ indicare il numero di mesi stimati, a far data dall'approvazione del programma triennale, per la realizzazione delle singole fasi fino all'emissione del certificato di ultimazione dei lavori¹¹ indicare se sussistono o meno problematiche di ordine urbanistico territoriale e problematiche di ordine ambientale paesistico completando, in caso affermativo, con le eventuali azioni da intraprendere.

(dati della programmazione)

ENTE¹²: A.S.P. "ARDITO DESIO" di PALMANOVA**ELENCO ANNUALE 2015- 2015/2017¹³ LAVORI PUBBLICI****DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE**

| <i>N.¹⁴</i> | <i>C.U.P.¹⁵</i> | <i>COD.¹⁶</i> | <i>DESCRIZIONE DEI LAVORI¹⁷</i> | <i>COSTO PREVISTO¹⁸</i> |
|------------------------|----------------------------|--------------------------|--|--|
| 1 | | | Manutenzione straordinaria | 30.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

¹² riportare l'esatta denominazione dell'amministrazione¹³ riportare l'anno ed il triennio di riferimento¹⁴ riportare il numero progressivo dell'intervento della scheda Programmazione Triennale¹⁵ riportare il codice unico di progetto - CUP¹⁶ indicare il codice attribuito all'amministrazione aggiudicatrice (facoltativo);¹⁷ riportare l'oggetto dell'intervento¹⁸ riportare il costo complessivo previsto per l'attuazione dell'intervento

(dati della programmazione)

ENTE¹²: A.S.P. "ARDITO DESIO" di PALMANOVA**ELENCO ANNUALE 2016 - 2015/2017¹³ LAVORI PUBBLICI****DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE**

| N.¹⁴ | C.U.P.¹⁵ | COD.¹⁶ | DESCRIZIONE DEI LAVORI¹⁷ | COSTO PREVISTO¹⁸ |
|------------------------|----------------------------|--------------------------|--|------------------------------------|
| 1 | | | Manutenzione Straordinaria | 30.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

¹² riportare l'esatta denominazione dell'amministrazione¹³ riportare l'anno ed il triennio di riferimento¹⁴ riportare il numero progressivo dell'intervento della scheda Programmazione Triennale¹⁵ riportare il codice unico di progetto - CUP¹⁶ indicare il codice attribuito all'amministrazione aggiudicatrice (facoltativo);¹⁷ riportare l'oggetto dell'intervento¹⁸ riportare il costo complessivo previsto per l'attuazione dell'intervento

